



Primero la  
*Gente*

# PROYECTO DE ACUERDO PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# CORVIVIENDA

**PRESUPUESTO VIGENCIA 2017  
EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEPTIEMBRE 30 DE 2017**



**#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA**

# EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEPTIEMBRE 30 DE 2017

DETALLE	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUCIÓN	% EJECUCION
CORVIVIENDA	26.966.257.210	28.064.722.040	26.475.689.795	94%
FUNCIONAMIENTO	7.931.440.939	7.937.179.614	6.348.147.369	80%
INVERSIÓN	19.034.816.271	20.127.542.426	20.127.542.426	100%

**Fuente: Sistema Predis, ejecución presupuestal Septiembre 30 de 2017**

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA

# GASTOS DE FUNCIONAMIENTO 2017

DESCRIPCIÓN	APROPIACION INICIAL	APROPIACIÓN DEFINITIVA	VALOR EJECUTADO	% EJECUCION	SALDOS
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>5.714.640.939</b>	<b>6.287.907.458</b>	<b>5.431.552.116</b>	86%	856.355.342
GASTOS ASOCIADOS A LA NOMINA	1.865.196.787	1.930.101.306	1.388.253.447	72%	541.847.859
SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS	3.403.186.716	3.853.186.716	3.693.606.666	96%	159.580.050
CONTRIBUCIÓN SECTOR PRIVADO	74.164.966	90.298.466	63.716.300	71%	26.582.166
CONTRIBUCIÓN NOMINA SECTOR PUBLICO	372.092.470	414.320.970	285.975.703	69%	128.345.267
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>1.511.800.000</b>	<b>1.274.025.277</b>	<b>705.617.205</b>	55%	568.408.072
ADQUISICIÓN DE BIENES	425.000.000	425.000.000	179.708.087	42%	245.291.913
ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	1.086.800.000	849.025.277	525.909.118	62%	323.116.159
<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>705.000.000</b>	<b>375.246.879</b>	<b>210.978.048</b>	56%	164.268.831



# PRESUPUESTO DE INVERSIÓN VIGENCIA 2017

## CORVIVIENDA



#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA

## FUENTES DE FINANCIACIÓN INVERSIÓN 2017

FUENTE	APROPIACION INICIAL	APROPIACION DEFINITIVA	EJECUCION RP	% EJECUCION RP	SALDO
IPU	19.034.816.271	35.761.932.298	26.661.796.903	75%	9.100.135.395
CREDITO INTERNO (SAN FRANCISCO)	VIGENCIA ANTERIOR	10.342.436.800	5.016.545.818	49%	5.325.890.982



#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA





# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA APTOS FLOR DEL CAMPO

RUBRO: 02-39-06-10-03-01-03-01	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	VIGENCIA ANTERIOR			

### METAS PROPUESTAS AVANCES PLAN DE DESARROLLO

CONSTRUIR 224 APARTAMENTOS EN LA URBANIZACIÓN FLOR DEL CAMPO

EL PROYECTO PRESENTA UN AVANCE DE UN 81% EN CUANTO AL AVANCE DE OBRA . INDUCCIÓN SOCIAL, Y ENTREGA DE SUBSIDIOS.

- 120** POBREZA EXTREMA
- 70** VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO
- 20** POBLACIÓN EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD
- 14** CARTA CHEQUE

En este proyecto se benefician 1.120 personas. Se realizaron jornadas de acompañamiento social a las 224 familias, con el fin de que éstas se apropien del concepto fundamental del adecuado uso de sus viviendas.



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-01	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	4.521.539.661	19.859.855.564	13.920.086.616	5.939.768.948

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

#### METAS PROPUESTAS

**VIGENCIA ANTERIOR**

ADJUDICAR 258 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN LA MANZANA 72 DEL MACROPROYECTO BICENTENARIO

En el Macroproyecto Bicentenario a la fecha se han entregado 122 subsidios de vivienda nueva.

**VIGENCIA ANTERIOR**

ADJUDICAR 432 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS VIS EN PASACABALLOS (CAMINOS DEL CERRO)

En Pasacaballo Caminos del Cerro se han entregado 152 subsidios de vivienda





# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA - CASA PA' MI GENTE

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-01	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	4.521.539.661	19.859.855.564	13.920.086.616	5.939.768.948

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

<p><b>METAS PROPUESTAS</b></p> <p><b>VIGENCIA ACTUAL</b>          ADJUDICAR 150 SUBSIDIOS DE VIVIENDAS (CIUADELA PRIMERO LA GENTE CIUDAD DE LA PAZ)</p>	<p>El proyecto <b>Ciudadela Primero La Gente, Ciudadela La Paz</b>, se desarrollará en el barrio el Pozón, en el predio la despensa el cual contará con aproximadamente 53 bloques conformados por torres de cuatro pisos con capacidad de 48 aptos por torres, para un total de 2520 soluciones habitacionales.</p> <p>A la fecha se encuentra el proyecto en estudio, para su adjudicación.</p> <p>19.859.855.564 que corresponde a:          4.521.539.661..... Presupuesto inicial          6.018.266.920.....Saldo vigencia anterior          5.988.122.828.....Reserva Presupuestal          1.092.726.155.....Adición Distrito acuerdo 544</p>
---	---



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA – POBREZA EXTREMA

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-02	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	1.808.224.830		1.808.224.830	0

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

#### METAS PROPUESTAS

60 VIVIENDAS UBICADAS EN EL MACROPROYECTO CIUADELA PRIMERO LA GENTE CIUDAD DE LA PAZ

Este proyecto hace parte del Macroproyecto **Ciudadela primero la Gente, Ciudadela de La Paz**, ubicado en el barrio el pozón.

Para este año el proyecto quedará urbanizado y será intervenido por etapas, en la primera etapa se adjudicarán 252 subsidios.

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE

PROGRAMA: VIVIENDA

SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA- POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-03	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	2.486.298.792	2.079.859.543	1.303.069.950	776.789.593

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

#### METAS PROPUESTAS

50 VIVIENDAS UBICADAS EN EL  
MACROPROYECTO CIUDADELA PRIMERO LA  
GENTE CIUDAD DE LA PAZ

Este proyecto hace parte del Macroproyecto **Ciudadela primero la Gente, Ciudadela La Paz**, ubicado en el barrio el pozón.

Para este año el proyecto quedará urbanizado y será intervenido por etapas, en la primera etapa se adjudicarán 252 subsidios.

En el 2016 se entregaron 49 viviendas.  
En el 2017, se han entregado 8 viviendas.



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## **PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA- CASA PA' MI GENTE ADECUACIÓN Y URBANIZACIÓN REDES, SERVICIOS PUBLICOS & DEMAS PARA BANCO DE TIERRAS.**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-05</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	825.053.838		825.053.838	0

### **AVANCES PLAN DE DESARROLLO**

<b>METAS PROPUESTAS</b>	
82 VIVIENDAS UBICADAS EN EL MACROPROYECTO CIUDADELA PRIMERO LA GENTE CIUDAD DE LA PAZ	<p>Este proyecto hace parte del Macroproyecto Ciudadela primero la Gente, Ciudadela la Paz, ubicado en el barrio el Pozón.</p> <p>Para este año el proyecto quedará urbanizado y será intervenido por etapas, en la primera etapa se adjudicarán 252 subsidios.</p>



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## **PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA- CASA PA' MI GENTE REUBICACIÓN SAN FRANCISCO**

<b>RUBRO: 02-18-06-10-04-03-01-03</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: CRÉDITO INTERNO</b>	10342436800		5.016.545.818	5.325.890.982

### **AVANCES PLAN DE DESARROLLO**

<b>METAS PROPUESTAS</b>	
111 VIVIENDAS PARA LA REUBICACIÓN SAN FRANCISCO	<p>En el 2016 se entregaron 51 viviendas usadas a la población víctima de la falla geológica de San Francisco.</p> <p>De la vigencia del 2016 en el proyecto de la manzana 72 en bicentenario se adjudicaran 40 viviendas dúplex, que corresponden a 80 subsidios para la población de San Francisco.</p> <p>En la vigencia del 2017, se entregaran subsidios para el Macroproyecto <b>Ciudadela Primero la Gente Ciudadela La Paz</b>, ubicado en el barrio el Pozón.</p>



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE

PROGRAMA: VIVIENDA

SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA

## PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA- CASA PA' MI GENTE ADQUISICIÓN BANCO DE TIERRA

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-04	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	2.887.688.433	8.903.688.433	8.795.387.892	108.300.541

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

#### METAS PROPUESTAS

20 HECTAREAS DE TIERRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA.

Se adquirió un lote de 10 hectáreas en el barrio el Pozón en el predio " La Despensa" para la construcción del Macroproyecto **Ciudadela Primero la Gente- Ciudadela La Paz**. Actualmente el terreno se encuentra en proceso de adecuación.





# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA**

## CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA VIS SECTOR PRIVADO

RUBRO:	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: RECURSOS PRIVADO				

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

METAS PROPUESTAS	
5000 VIVIENDAS VIS CON RECURSOS DEL SECTOR PRIVADO	A septiembre de 2017 SE entregaron Certificados de Viviendas de Interés Social (CERTIVIS) para 3606 viviendas VIS del sector privado en el Distrito de Catagena de Indias.

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

## PROYECTO: MI CASA MEJORADA - SECTOR URBANO

RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-06	PRESUPUESTO INICIAL	PESUPUESTO DEFINITIVO	EJECUTADO	SALDO
FUENTE: IPU	3.834.751.396	2.543.717.197	1.133.051.342	1.410.665.855

### AVANCES PLAN DE DESARROLLO

METAS PROPUESTAS	
	En el 2016 se realizaron 1814 Mejoramientos de viviendas en la zona urbana.
827 MEJORAMIENTOS Y/O CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO EN LA ZONA URBANA.	Se están realizando mejoramientos zona urbana.
	<b>Modalidad en sitio propio:</b> 294 viviendas intervenidas.
	<b>Saneamiento básico:</b> 312 unidades de viviendas intervenidas
	<b>TOTAL: 606 MEJORAMIENTOS</b>

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

## **PROYECTO: MI CASA MEJORADA - SECTOR RURAL**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-07</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	1.268.667.796	139.454.686	20.400.000	119.054.686

### **AVANCES PLAN DE DESARROLLO**

<b>METAS PROPUESTAS</b>	
206 MEJORAMIENTOS EN EL SECTOR RURAL.	En el 2016 se realizaron 221 Mejoramientos de viviendas en la zona rural.
	Se están realizando mejoramientos zona rural.
	<b>Modalidad en sitio propio:</b> 241 viviendas intervenidas.
	<b>Saneamiento básico:</b> 68 unidades de viviendas intervenidas

**TOTAL: 309 MEJORAMIENTOS**



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

**PROYECTO: MI CASA MEJORADA - MEJORAMIENTO DE BARRIO - VIVIENDA DIGNA -  
SOSTENIBLE**

<b>RUBRO:</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>				

## AVANCES PLAN DE DESARROLLO

<b>METAS PROPUESTAS</b>	
5 BARRIOS MEJORADOS MEDIANTE LA ADECUACION DE SUS VIAS DE ACCESO.	<p>Este proyecto se ha desarrollado con presupuesto del rubro de Mi Casa Mejorada.</p> <p>A septiembre de 2017 la dirección técnica ha logrado intervenir un total de 26 barrios y 2 corregimientos del distrito de Cartagena beneficiando a 5.185 personas implementando un total de 3075,14 m3 de material en 6675.5 ml de vías</p>

**TODO VALE LA PENA**



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

**PROYECTO: MI CASA MEJORADA -MEJORAMIENTO BARRIO PA' MI GENTE CONSTRUCCIÓN  
DE PARQUES**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-08</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	412.526.919	416.915.003	0	416.915.003

## AVANCES PLAN DE DESARROLLO

### METAS PROPUESTAS

**4 PARQUES ADECUADOS EN EL DISTRITO DE  
CARTAGENA DE INDIAS**

La proyección dentro del programa de Mejoramiento Integral de Barrios es intervenir 14 parques en 14 barrios en el distrito de Cartagena de indias. cada proyecto de parque responde a 2 etapas . La primera etapa es de estudio y la segunda de ejecución.

Actualmente se ha realizado la etapa comprendida por visitas de campo, registro fotográfico, levantamiento arquitectónico, diseño y presupuesto. se iniciará la etapa de ejecución mediante el proceso licitatorio.



# EJECUCION PRESUPUESTAL POR RUBROS DE INVERSION VIGENCIA 2017

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: ADAPTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA MI TÍTULO**

## **PROYECTO: MI CASA MI TITULO - LEGALIZACIÓN TITULACIÓN DE PREDIOS**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-09</b>	<b>PRESUPUESTO INICIAL</b>	<b>PESUPUESTO DEFINITIVO</b>	<b>EJECUTADO</b>	<b>SALDO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	990.064.606	1.338.696.005	1.300.700.480	37.995.525

### **AVANCES PLAN DE DESARROLLO**

<b>METAS PROPUESTAS</b>	
<b>1000 PREDIOS LEGALIZADOS</b>	En el año 2016 se legalizaron 830 predios en el Distrito de Cartagena de Indias
	En el año 2017 se han legalizado 722 predios en el Distrito de Cartagena de Indias

**#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA**





# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018



#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

DESCRIPCION	PROYECTO DE PRESUPUESTO
Gastos de Funcionamiento	9.342.703.604
Gastos de Inversión	21.031.335.963
<b>TOTAL</b>	<b>30.374.039.567</b>

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



## GASTOS DE FUNCIONAMIENTO 2018

DESCRIPCION	PROYECTO DE PRESUPUESTO
<b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>	
<b>GASTOS DE PERSONAL</b>	<b>6.384.253.604</b>
SERVICIOS ASOCIADOS A LA NOMINA	2.147.750.544
SERVICIOS PERSONALES INDIRECTOS	3.722.129.371
CONTRIBUCIONES NOMINA SECTOR PRIVADO	84.657.743
CONTRIBUCIONES NOMINA SECTOR PUBLICO	429.715.946
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>1.760.200.000</b>
ADQUISICION DE BIENES	475.000.000
ADQUISICION DE SERVICIOS	1.285.200.000
<b>TRANSFERENCIAS CORRIENTES</b>	<b>1.198.250.000</b>
TRANSFERENCIAS DE PREVISION Y SEGURIDAD SOCIAL	312.000.000
OTRAS TRANSFERENCIAS	886.250.000

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# FUENTES DE FINANCIACIÓN INVERSIÓN 2018

FUENTE DE FINANCIACION	PROYECTO DE PRESUPUESTO
IPU	21.031.335.963
SGP	
OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS	
SOBRE TASA ALCANTARILLADO	
DIVIDENDOS ACUACAR	
VENTA DE ACTIVOS	
IMPUESTO A LA CONSTRUCCIÓN	
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE INVERSION</b>	<b>21.031.335.963</b>

#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA**

## **PROYECTO: CIUDADELA PRIMERO LA GENTE- CIUDADELA LA PAZ**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-01</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU (VIGENCIA FUTURA)</b>	<b>12.750.000.000</b>

### **METAS PLAN DE DESARROLLO**

Ciudadela la Paz se encuentra proyectada en el Barrio el Pozón en el predio “La Despensa”, el cual contará con aproximadamente 53 bloques conformados por Torres de cuatro (4) pisos con capacidad de 48 apartamentos por torres, para un total de 2520 soluciones habitacionales de vivienda VIP, y contará con áreas verdes, zonas comunes y demás servicios complementarios a la vivienda.

#### **Beneficiarios del Proyecto:**

Víctimas del conflicto armado..... (265)  
Reubicados de zona de alto riesgo... (305)  
Damnificados ola invernal..... (1500)  
Población en pobreza extrema..... (450)

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA**

**PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PA' MI GENTE –  
POBLACIÓN VÍCTIMA DEL CONFLICTO ARMADO**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-02</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>1.442.741.457</b>
<b>METAS PLAN DE DESARROLLO</b>	
Este proyecto se desarrollará en <b>Ciudadela Primero la Gente- Ciudadela La Paz</b> , con la construcción de 265 viviendas	

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**





# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA**

**PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA NUEVA CASA PA' MI GENTE –  
ADQUISICIÓN BANCO DE TIERRA**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-03</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>577.096.583</b>
<b>METAS PLAN DE DESARROLLO</b>	
<p>Se adquirió un lote de 10 hectáreas en el barrio el Pozón en el predio " La Despensa" para la construcción del Macroproyecto <b>Ciudadela Primero la Gente- Ciudadela La Paz.</b></p> <p>Se proyecta iniciar construcción de vivienda a junio de 2018.</p>	

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: CONSTRUCCION VIVIENDA NUEVA**

## **PROYECTO: CONSTRUCCIÓN VIVIENDA BAHÍA SAN CARLOS**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-04</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>346.257.950</b>

### **METAS PLAN DE DESARROLLO**

Bahía San Carlos, se encuentra proyectado realizarlo en el barrio El Campestre en un lote de propiedad de Corvivienda.

El cual contará con:

714 Apartamentos de 60 mt<sup>2</sup>

5 Torres de 21 pisos

Área deportiva- Piscina- Parqueaderos.

Para el 30 de diciembre de 2017 se encuentra proyectado contar con la licencia de construcción, para dar inicio en el periodo 2018.

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

## **PROYECTO: MI CASA MEJORADA SECTOR URBANO**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-06</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>3.462.579.497</b>

### **METAS PLAN DE DESARROLLO**

Se proyecta realizar 828 Mejoramientos de viviendas en la modalidad de Saneamiento Básico y/o Construcción en Sitio Propio en la Zona Urbana.

Se continua con el Mejoramiento de los entornos de las viviendas a través de la adecuación de las vías de acceso a los barrios.

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

## **PROYECTO: MI CASA MEJORADA SECTOR RURAL**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-07</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>1.154.193.165</b>
<b>METAS PLAN DE DESARROLLO</b>	
<p>Se proyecta realizar 206 Mejoramientos de viviendas en la modalidad de Saneamiento Básico y/o Construcción en Sitio Propio en la Zona Rural.</p> <p>Se continua con el Mejoramiento de los entornos de las viviendas a través de la adecuación de las vías de acceso a los barrios.</p>	

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**  
**PROGRAMA: VIVIENDA**  
**SUBPROGRAMA: MI CASA MEJORADA**

**PROYECTO: MI CASA MEJORADA –MEJORAMIENTO BARRIO PA’ MI GENTE**  
**CONSTRUCCIÓN DE PARQUES**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-08</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>721.370.728</b>

## **METAS PLAN DE DESARROLLO**

La meta para el 2018 es la adecuación de dos (2) Parques.

Se amplia esta meta, con la proyección dentro del Programa de Mejoramiento Integral de Barrios en intervenir 14 parques en 14 barrios en el distrito de Cartagena de indias.

Se continua con la adecuación de los 14 Parques en los siguientes.

ALMIRANTE COLÓN	BAYUNCA	LAS AMÉRICAS
ALTOS DE SAN ISIDRO,	LA VIRGEN	LOS CALAMARES,
ALTOS DE SAN PEDRO MÁRTIR	PASACABALLOS	LOS NIÑOS
CIUDADELA INDIA CATALINA	LA ZUNGA	BLAS DE LEZO,
JOSÉ ANTONIO GALÁN	BOQUILLA	NAVIDAD PUERTO DE PESCADORES
LA CRUZ	VILLA ROSITA	VILLA ZULDANYS

**#PorCartagena**  
**TODO VALE LA PENA**



# PROYECTO DE PRESUPUESTO VIGENCIA 2018

**OBJETIVO ESTRATÉGICO: APTAR EL TERRITORIO PARA LA GENTE**

**PROGRAMA: VIVIENDA**

**SUBPROGRAMA: MI CASA, MI TÍTULO**

**PROYECTO: MI CASA MI TÍTULO- LEGALIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS**

<b>RUBRO: 02-039-06-10-02-10-01-09</b>	<b>PRESUPUESTADO</b>
<b>FUENTE: IPU</b>	<b>577.096.583</b>
<b>METAS PLAN DE DESARROLLO</b>	
Se proyecta legalizar 1000 predios en las diferentes localidades en el Distrito de Cartagena de Indias.	

**#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA**



# GRACIAS



#PorCartagena  
TODO VALE LA PENA